



Αριθ. Απόφασης 141/2019

Π ε ρ ί λ η ψ η Θ έ μ α τ ο ς
Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου για
την υπογραφή συμβολαίων
εκποίησης κοινοτικών εκτάσεων,
οικοπέδων κ.λ.π σε δημότες
Κοινοτήτων Δήμου Δωδώνης.

Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δωδώνης(Αγία Κυριακή Θεριακησίου 17^ο χιλ. Εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών) και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα την 27^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δωδώνης, μετά από την υπ' αριθ. 7436/380/23-09-2019 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου του, στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτή σας έχει διανεμηθεί, και η οποία δημοσιεύθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στην Ιστοσελίδα του Δήμου μας, και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο και στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και στους Πρόεδρους των Κοινοτήτων του Δήμου μας, όπως ονομαστικά αναφέρονται στην πρόσκληση να παραστούν στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, όπως αυτά τροποποιήθηκαν ή αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 72 και 74 του Ν.4555/2018.

Επίσης η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου, Δωδώνης και Σελλών, όπου αυτά είχαν συγκροτηθεί και λειτουργούσαν, για να παραστούν στην συνεδρίαση σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 4165/26-01-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι σε σύνολο «21» μελών του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν στην συνεδρίαση «20» μέλη, ήτοι:

Παρόντες

1. ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ (Πρόεδρος Δ.Σ)
2. ΣΚΛΙΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΙΟΣ- ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
(Αντιπρόεδρος Δ.Σ)
3. ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Γραμματέας Δ.Σ)
4. ΛΩΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ(Αντιδήμαρχος)
5. ΧΗΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
6. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΠΕΤΡΟΣ (Αντιδήμαρχος)
7. ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
8. ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΣΠΥΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΑΡΙΝΑΣ)
10. ΒΛΑΧΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
11. ΔΗΜΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
12. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Αριθμ. Απόφ. Δ. Σ 141/2019

Απόντες

1. ΤΖΟΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

13. ΚΑΤΣΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
14. ΒΛΑΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
15. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΦΩΤΙΟΣ
17. ΝΑΣΤΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
18. ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
19. ΜΠΑΣΕΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
20. ΤΟΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)

Παρών στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν ο Δήμαρχος κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου μας κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝ. ΖΟΥΠΑΣ Π.Ε Διοικητικού – Οικονομικού για την τήρηση των πρακτικών, σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 97 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα(Ν.3463/2006).

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν επίσης και ο Χορέβας Σταύρος Προϊστάμενος Δ/σης Διοικ/κών –Οικ/κών Υπηρεσιών &Υπηρεσιών Τοπ. Οικον. Ανάπτυξης, ο κ. Ναούμ Γεώργιος –Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε - Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δωδώνης και η Ζαρκαλή Ευφροσύνη Π.Ε Διοικητικού – Οικονομικού του Δήμου Δωδώνης, για την εισήγηση θεμάτων και παροχή διευκρινήσεων στο σώμα σε θέματα της αρμοδιότητάς τους.

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν οι **Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Αβγού** (Πετράκης Αντώνιος), **Αγίας Αναστασίας** (Γκόλας Θεόφιλος), **Αγίου Ανδρέα** (Νούση Μαριάννα), **Αλεποχωρίου – Μπότσαρη** (Παργανάς Ευάγγελος), **Ανθοχωρίου** (Κύρκος Μιχαήλ), **Αρτοπούλας** (Παπαδόπουλος Θεοχάρης), **Ασπροχωρίου** (Μπέλλος Αναστάσιος), **Αχλαδέων** (Σκουλίκας Κωνσταντίνος), **Βαλανιδιάς** (Χαρίτος Ανδρέας), **Βαρλαάμ**(Ρίζος Βασίλειος), **Γεωργάνων** (Νίκας Οδυσσεύς), **Δερβιζάνων** (Λαμπράκης Αθανάσιος), **Δραγοψάς** (Βαγενάς Αριστείδης), **Δραμεσιών** (Παπαθωμάς Γεώργιος), **Δωδώνης** (Μπούκας Δημήτριος) **Ελάφου** (Δημάκης Λάζαρος), **Επισκοπικού** (Ντάφλος Αναστάσιος), **Ζωτικού** (Πάκος Νικόλαος), **Θεριακησίου** (Μόσχος Νικόλαος), **Καταμάχης** (Παπαιωάννου Κωνσταντίνος), **Κερασέας** (Γκότοβος Γεώργιος), **Κοπάνης** (Δρόσος Ιωάννης), **Κουμαριάς** (Κύρκος Ιωάννης), **Κρυφοβού** (Ανδρούτσος Αλέξανδρος), **Κωστανιανής** (Τσάλης Παύλος), **Λίππας** (Ντάσιος Χρήστος), **Μαντείου** (Μπράχος Βασίλειος), **Μελιάς** (Χορέβας Παναγιώτης), **Μελιγγών** (Βραζέλης Παναγιώτης), **Μουσιωτίτσας** (Νικόπουλος Νικόλαος), **Μπαουσιών** (Φαρμάκης Πέτρος), **Μπεστιάς** (Κωστάκης Ευάγγελος), **Παρδαλίτσας**(Πανταζής Κωνσταντίνος), **Πεντολάκκου** (Κόκκαλης Κωνσταντίνος), **Πέρδικας** (Ζιάκκας Κωνσταντίνος), **Πλατανίων** (Παππός Κωνσταντίνος), **Πολυγύρου** (Τάσης Αντώνιος), **Ραβενίων** (Δήμος Ηλίας), **Ρωμανού** (Ντάφλος Δημήτριος), **Σενίκου** (Βασιλείου Νικόλαος), **Σερβιανών** (Κωστής Λάμπρος), **Σμυρτιάς** (Παπαϊωάννου Χριστόφορος), **Ψήνας** (Βασιλειάδης Θεόδωρος)

ενώ απόντες ήταν οι **Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Αγίας Τριάδας** (Ζώης Φώτιος), **Αγίου Νικόλαου** (Νούσης Άρης), **Άρδοσης** (Αντέλλης Παύλος), **Βαργιάδων** (Μπούτζιας Χρήστος), **Βουλιάστης** (Γαλανός Δημήτριος), **Κουκλεσίου** (Αποστόλου Χρήστος), **Μυροδάφνης** (Γαρούφης Νικόλαος), **Παλαιοχωρίου – Μποτσαρη** (Μπότσαρης Ανδρέας), **Πεστών** (Νάσιας Αλέξανδρος), **Σεριζιανών** (Σακκάς Νικόλαος), **Σιστρουνίου** (Αποστολάκης Ευστράτιος), **Σκλίβανης** (Σταυρόπουλος Κωνσταντίνος), **Τερόβου** (Πανούλας Δημήτριος).

Από την συνεδρίαση απουσίαζαν επίσης οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΣ, Δωδώνης κ. ΛΑΠΠΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ και Σελλών κ. ΤΖΩΡΤΖΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ οι οποίοι δεν προσήλθαν στην συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα.

Οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων ΜΥΡΟΔΑΦΝΗΣ κ. ΓΑΡΟΥΦΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΒΟΥΛΙΑΣΤΗΣ κ. ΓΑΛΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΒΑΡΓΙΑΔΩΝ κ. ΜΠΟΥΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ κ. ΝΟΥΣΗΣ ΑΡΗΣ και ΑΡΔΟΣΗΣ κ. ΑΝΤΕΛΛΗΣ ΠΑΥΛΟΣ προσήλθαν στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την διάρκεια των ανακοινώσεων του Δημάρχου στο σώμα και της σχετικής συζήτησης που ακολούθησε.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας ΚΟΥΚΛΕΣΙΟΥ κ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του δέκατου πέμπτου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενη το **31^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Νικόλαο Λώλο, να εισηγηθεί το εν λόγω θέμα, και αυτός παίρνοντας το λόγο ανέφερε τα εξής:

Για την υπογραφή συμβολαίων εκποίησης κατεχόμενων εκτάσεων, ή εκποίηση των οποίων έχει γίνει με προηγούμενες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Αγίου Δημητρίου και νυν Δημοτικής Ενότητας του Δήμου μας θα πρέπει να οριστεί και εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος ή ο εκάστοτε αρμόδιος Αντιδήμαρχος προκειμένου να παραστεί ως εκπρόσωπος και πληρεξούσιος του Δήμου Δωδώνης κατά τη σύνταξη και την υπογραφή των σχετικών συμβολαίων. Ο ανωτέρω θα παρίσταται και σε οποία άλλη υπογραφή συμβολαίων αφορά εκποίηση ή παραχώρηση είτε οικοπέδων είτε κοινοτικών εκτάσεων σε δημότες του Δήμου Δωδώνης

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνω να ορίσουμε και εξουσιοδοτήσουμε στην παρούσα φάση τον Αντιδήμαρχο κ. Λώλο Νικόλαο και στην συνέχεια τον εκάστοτε αρμόδιο επί των οικονομικών αντιδήμαρχο προκειμένου να παρίσταται ως εκπρόσωπος και πληρεξούσιος του Δήμου Δωδώνης κατά τη σύνταξη και την υπογραφή των σχετικών συμβολαίων εκποίησης κατεχόμενων εκτάσεων που εκποιήθηκαν με προηγούμενες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Αγίου Δημητρίου, είτε των πρώην Δήμων Δωδώνης, Σελλών και Λάκκας Σουλίου, είτε με αποφάσεις του νυν Δήμου Δωδώνης, ενώπιον οποιουδήποτε συμβολαιογράφου Ιωαννίνων κατά την επιλογή των αγοραστών.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των κ. Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτή φαίνεται στο απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό Νο 12 της συνεδρίασης της 27-09-2019, κατά την οποία δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή, στην συνέχεια δε, όσοι εκ των Δημοτικών Συμβούλων πήραν τον λόγο κατέθεσαν τις απόψεις τους, τις προτάσεις και τις παρατηρήσεις τους και κλείνοντας την συζήτηση η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη όσα ανέφερε στην εισήγηση του ο Αντιδήμαρχος κ. Λώλος Νικόλαος, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτά τροποποιήθηκαν ή αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 72 και 74 του Ν.4555/2018,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ορίζει και εξουσιοδοτεί τον Αντιδήμαρχο κ. Λώλο Νικόλαο και στην συνέχεια τον εκάστοτε αρμόδιο επί των οικονομικών αντιδήμαρχο, προκειμένου να παρίσταται ως εκπρόσωπος και πληρεξούσιος του Δήμου Δωδώνης κατά τη σύνταξη και την υπογραφή των σχετικών συμβολαίων εκποίησης κατεχόμενων εκτάσεων που εκποιήθηκαν με προηγούμενες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Αγίου Δημητρίου, είτε των πρώην Δήμων

Δωδώνης, Σελλών και Λάκκας Σουλίου, είτε με αποφάσεις του νυν Δήμου Δωδώνης, ενώπιον οποιουδήποτε συμβολαιογράφου Ιωαννίνων κατά την επιλογή των αγοραστών.

Απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **141/2019**.

Αφού δεν υπάρχουν άλλα θέματα γραμμένα στην ημερήσια διάταξη για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Για το λόγο αυτό συντάχθηκε το παρών πρακτικό το οποίο αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Η Πρόεδρος του Δ.Σ
(Τ.Σ.Υ)
ΜΑΡΙΑ ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑ

Τα Μέλη
(Τ.Υ)
Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές Αντίγραφο
Η Πρόεδρος του Δ.Σ

ΜΑΡΙΑ ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑ